Акт
документальной ревизии финансово-хозяйственной деятельности садового некоммерческого товарищества «Нефтяник»

г. Челябинск «17» марта 2023 г.

Ревизионной комиссией СНТ «Нефтяник», избранной общим собранием уполномоченных членов садового товарищества «Нефтяник» от 21.08.2022 г. в составе: Петровой Т.Н, Люцко К.К., Янмурзиной Л.Р. на основании Устава СНТ «Нефтяник», проведена плановая документальная проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Нефтяник» за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 г.

Место проведение ревизии: 454904, Челябинская область, г. Челябинск, п. Новосинеглазовский, СНТ «Нефтяник».

Проверка проводилась в течении отчетного периода 2022 г. и закончилась 17.03.2023 г.

Должностными лицами в проверяемом периоде являются:

Председатель СНТ «Нефтяник» - Рыжикова Светлана Федоровна с 01.01.2012 г по настоящее время;

Главный бухгалтер – Шевцова Варвара Николаевна по настоящее время.

Предыдущая ревизия проводилась в 2021 году и закончена 03.02.2022 г.

Ревизия проведена методом сплошной и выборочной проверки всех представленных первичных документов.

На проверку были предоставлены документы бухгалтерского учета по счетам:

01 - Основные средства;
10 - Материалы;
26 – Общехозяйственные расходы;
50 - Касса;
51 – Расчетный счет;
60 – Расчеты с поставщиками и подрядчиками;
68 – Расчеты по налогам и сборам;
69 – Расчеты по социальному страхованию и обеспечению;
70 – Расчеты с персоналом по оплате труда;
71 – Расчеты с подотчетными лицами;
86 – Прочее целевое финансирование и поступления.
- договоры финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Нефтяник»;
- список членов СНТ «Нефтяник»;
- штатное расписание;
- гражданско- правовые договоры;
- расчет лимита кассы на 2022 г.

Настоящей ревизией установлено следующее:

За период с 01 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г. Собранно денежных средств – 10 650 635,36 из них:

На начало проверяемого периода числилось денежные средства 234 056,18 в том числе:

На расчетном счете в банке 198 335,00
В кассе СНТ «Нефтяник» 35 721,18
Членские взносы за 2022 г. – 7 076 155,14 руб.,
Для информации: 114 садовых участков не оплатили членские взносы за 2022 г.;
Членские взносы (аванс за 2023 г.) – 161 759,00 руб.;
Членские взносы (долги прошлых лет) – 737 433,00 руб.

Для информации: по документам подготовленных для суда 3 садовых участ оплатили самостоятельно.

Оплата электроэнергии по бытовым счетчикам садоводами – 2 096 297,04 руб.

Для информации: СНТ «Нефтяник» оплатил в ОАО «Уралэнергосбыт» 4 160 563,29 руб.,

Задолженность перед ОАО «Уралэнергосбыт» на 01.01.2023 г. составляла 161 449,40, которая была погашена в январе 2023 г.

Целевой взнос за 2022 г. – 326 115,00 руб.;

Целевой взнос за 2021 г. – 1 000,00 руб.;

Налог на землю – 1 820,00 руб.;

Целевой взнос на въезд автотранспорта – 16 000,00 руб.

Расход денежных средств в 2022 г. составил:

- заработная плата штатным работникам и по гражданско-правовым договорам 2 867 388,11 руб. Заработная плата сотрудникам и рабочим СНТ «Нефтяник» начислялась согласно штатного расписания;
- отчисление ФОТ 30,2% - 865 951,21 руб.;
- электроэнергия – 4 160 563,29 руб.;
- налог на землю - 85 200,00 руб.;
- обслуживание лицевого счета в банке и аренда терминала по приему безналичных платежей в СНТ «Нефтяник» - 97 108,67 руб.
- услуги связи – 19 950 руб.;
- вывоз ТБО - 1 235 806,98 руб.;
- топливо (уголь, дрова) – 128 800,00 руб.;
- канцелярские расходы – 3 145,30 руб.;
- хозяйственные расходы – 61 018,26 руб.;
- транспортные расходы - 18 000,00 руб.;
- ГСМ – 22 897,62 руб.;
- электричество (счётчики, фонари) – 8 859,99 руб.;
- охранная сигнализация – 24 810,60 руб.;
- программное обеспечение – 9 600,00 руб.;
- ремонт строения и оборудования – 75 694,00 руб.;
- ремонт водовода – 1 604,00 руб.;
- ремонт дорог – 150 750 руб.;
- страхование сотрудников – 3 030,00 руб.;
- восстановление контейнерной – 48 360,00 руб.;
- услуги автовышки – 3 000,00 руб.;
- услуги МФЦ – 44 000,00;
- чистка снега – 12 600,00 руб.;
- аренда зала – 2 000,00 руб.;
- установка камер – 30 478,00 руб.;
- доставка и установка опор – 8 000,00 руб.;
- счётчики целевой взнос – 160 174,90 руб.;
- оплата госпошлины – 6 326,44 руб.;
- услуги юриста – 29 900,00

Всего расходов: 10 185 017,37

Остаток денежных средств СНТ «Нефтяник» на 01.01.2023 г. – 465 617,99 руб. *(целевые взносы)*

в т.ч. в банке -355 743,95 руб.;

в кассе – 109 874,04 руб.

Лимит кассы на 2022 г. сформирован в сумме 134 122,93 руб. В течении года лимит не превышался.

Денежные средства выдаются на хозяйственные нужды без нарушений сроков на 1 месяц. В дальнейшем денежные средства вносятся на расчётный счет СНТ «Нефтяник».

Контроль за целевыми взносами ведется.

Целевые взносы прошлых лет составляют 483 833,47 руб.

За 2022 г. было собрано целевых взносов 327 115,00 рублей.

Приобретено материалов из целевых взносов на сумму 160 174,90 руб.

Всего остаток целевых взносов на 01.01.2023 г. составляет 649 773,57 руб.

Нецелевое использование целевых взносов в сумме – 185 155,58 руб. Эта сумма пошла на погашение задолженности перед энергоснабжающей организацией ОАО «Уралэнергосбыт», т.е. это общие расходы СНТ.

Проанализировав доходно-расходные части бюджета СНТ «Нефтяник», ревизионная комиссия не нашла нарушений по ведению учета и отчетности, по полноте информации и оформлению хозяйственных операций за проверяемый период.

Обращаем внимание на ежегодное увеличение расходов по статье «Вывоз ТБО». По сравнению с предыдущим 2021 годом расходы увеличились на 13 %. Связано это с тем, что единичные члены СНТ (садоводы) вместо твердо бытовых отходов выбрасывают в контейнеры крупногабаритные строительные и растительные отходы (деревья, кустарники, траву, урожай) контейнеры быстро наполняются, и тем самым увеличивается частота вывоза ТБО. *Для информации: оплата за вывоз ТБО взымается за каждый кубический метр.*

Предлагаем включить в повестку общего собрания членов СНТ вопрос об минимизации расходов по статье «Вывоз ТБО».

Ревизионная комиссия предлагает признать работу правления СНТ «Нефтяник» под руководством председателя Рыжиковой С.Ф. в 2022 году удовлетворительной.

Члены ревизионной комиссии: Петрова Т.Н.

Люцко К.К.

Янмурзиной Л.Р.

Председатель правления: Рыжикова С.Ф.

Главный бухгалтер: Шевцова В.Н.